



Phân khu The Link Mảnh ghép tinh hoa của Sun Riverside Village

Là phân khu mới thuộc thành phố nghỉ dưỡng ven sông Sun Riverside Village, **The Link** không chỉ được tận hưởng trọn bộ tiện ích – cảnh quan của tổng thể khu đô thị mà còn sở hữu những đặc quyền riêng nhờ vị trí đặc biệt và hệ thống tiện ích riêng tư.

Được ví như “**sự kết nối**” giữa những ốc đảo của Sun Riverside Village, The Link là câu chuyện “**kết nối**” từ tinh thần đến chức năng – một phân khu “**kết nối trọn cảm xúc**”.

THÔNG TIN TỔNG QUAN

- **Vị trí:** Sầm Sơn - Thanh Hóa
- **Quy mô:** 14,64 ha
- **Mật độ xây dựng:** 25,56%
- **Sản phẩm:** 244 căn bao gồm
 - Shophouse tiêu chuẩn:** 112 căn
 - Shophouse Art Deco:** 68 căn
 - Biệt thự song lập:** 34 căn
 - Biệt thự đơn lập:** 30 căn
 - **Cảm hứng thiết kế:** Phong cách Miami kết hợp cùng văn hoá Tây Ban Nha – Caribbean
- **Kiến trúc nhà:** Tân thuộc địa Tây Ban Nha, Art Deco
- **Quản lý vận hành:** Sun Property Management



CẬN LỘ CẬN GIANG *Giao thương đặc lợi*

Kế thừa vị trí tuyệt đẹp, đáng mơ ước, khi một mặt hướng sông, một mặt giáp đại lộ Nam Sông Mã và những tuyến đường huyết mạch, phân khu **The Link** mang trong mình sự kết nối của Bình yên và Sôi động: một bên là những ngày thư thả dưới tán cây đọc sách thưởng trà, một bên là những phút giây bùng cháy sỏi bước trên những đại lộ sắc màu.

Đặc biệt, chỉ với 90 phút di chuyển từ Hà Nội hay 15 phút từ trung tâm TP. Thanh Hóa, The Link là sự trở về với miền xanh sinh thái, với những tình tại tâm hồn và những xúc cảm sôi động.

HƯỞNG TRỌN *Đa tầng tiện ích*

Nằm trong quần thể được phát triển bài bản từ Sun Group, **The Link** hưởng trọn 3 tầng tiện ích ấn tượng:

- **Tiện ích nội khu riêng tư:** Trường học, CLB thể thao trong nhà, Trung tâm y tế cao cấp, Công viên nội khu,...
- **Tiện ích đa sắc màu tại Sun Riverside Village:** Cầu Nhật Thực, Cầu biểu tượng, Công viên Bãi biển Miami,...
- **Tiện ích sôi động trong hệ sinh thái Sun Group:** Tổ hợp vui chơi giải trí Sun World, Quảng trường biển Sầm Sơn, Trục đại lộ trung tâm rộng 120m,...



Công viên Carnival



Công viên Rumba



Công viên Latin



Công viên Caribe

75% SẢN PHẨM ÔM TRỌN TẦM NHÌN *Công viên nội khu*

Lấy cảm hứng từ Little Haiti và Little Havana – 2 khu vực với nền văn hóa Nam Mỹ đậm nét tại Miami, bốn công viên nội khu sẽ tái hiện từ ẩm thực đặc sắc đến những lễ hội khiêu vũ, những vũ điệu nóng bỏng của vùng đất phía bên kia địa cầu.



Biệt thự NGHỈ DƯỠNG BÌNH YÊN

Shophouse SINH LỜI VƯỢT TRỘI

Với số lượng sản phẩm hữu hạn, mật độ xây dựng cực thấp cùng toàn bộ vùng lõi được quy hoạch dải công viên trung tâm, **The Link** là biểu trưng cho cuộc sống đẳng cấp của những chủ nhân danh giá.

Dù lựa chọn biệt thự riêng tư hay shophouse bề thế, gia chủ cũng hoàn toàn yên tâm về giá trị bền vững cũng như tiềm năng khai thác sinh lời của bất động sản.



Thông số trong tài liệu này chỉ mang tính chất tương đối, thông số chính thức sẽ được quy định tại Hợp đồng ký kết giữa Bên Mua và Bên Bán.
Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa.

